



**Република Србија**  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду и локални економски развој

Број: **ROP-KUR-7347-CPIN-4/2020**

Дана: 15.10.2020. године

К у р ш у м л и ј а

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по усаглашеном захтеву који је поднела Општина Куршумлија [REDACTED], преко заступника Радољуба Видића [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу водоводне мреже у Пролом Бањи, на основу члана 134., 135. и 136. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), чл. 3, 20. и 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење) доноси следеће:

### **РЕШЕЊЕ** **О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

**Одобрава се** инвеститору Општини Куршумлија, [REDACTED], извођење радова на изградњи водоводне мреже у Пролом Бањи, у општини Куршумлија, у укупној дужина од 6.754,50 m, бетонских шахти на мрежи 6, категорије Г и класификационог броја 222210, на КП 1825, 1821, 1806, 1362/2, 1802, 1801, 1366, 2262, 1723, 1722, 2263, 1311, 1710, 2261, 1336, 1335, 1334, 1331, 1332, 2272, 1788, 1787, 1784, 1763, 1767, 1843/1, 2271, 1796, 1954, 1955, 1967, 1968, 1969, 1733, 1742/2, 1718, 2273, 1945, 1940, 1947, 1948, 1414, 1424, 1423, 1422, 1419, 1421, 1295, 1296, 1297, 1300, 1438, 2264, 1472, 1475, 1438, 1460, 1459, 1465, 1461, 1458, 1267, 1550, 1528, 1559, 1560, 1556, 1555, 2265, 1499, 1546, 1543, 1544, 1540, 2266, 1994, 2157, 2270, 1523, 1527, 1526, 1525, 1524, 1598/1, 1599, 1608, 1605, 1606, 1607, 1639, 1670, 1671, 1658, 1695, 1692, 2268, 2047, 2048, 2041, 2050/2, 2058/1, 2028, 2118, 2269, 2121, 2119, 2120, 2157, 2158, 2276, 2017, 2105, 2012, 2013/2, 2274, 2095, 2163, 2257, 2275, 2232, 2233, 2236, 2237, 2238, 2240, 2241, 2244, 2245, 2253, 2256 све у КО Пролом, Општина Куршумлија.

Укупна предрачунска вредност радова износи 25.939.255,00 динара (без ПДВ-а).

Саставни део овог решења су: Локацијски услови бр. ROP-KUR-7347-LOCH-2/2020 од 04.06.2020. године, Извод из пројекта за грађевинску дозволу за изградњу водоводне мреже у Пролом Бањи бр 10/20 од 20.06.2020. године потписан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта Луке Костића, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 314 7745 04, урађен од стране "Костић проинг" д.о.о. Нишка Бања, Ул. Краљевића Марка бр. 6, Пројекат за грађевинску дозволу (0 - Главна свеска, 3 - Пројекат хидротехничких инсталација) број 0-10/20 од 20.06.2020.године потписан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта Луке Костића, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 314 7745 04, урађен од стране "Костић проинг" д.о.о. Нишка Бања, Ул. Краљевића Марка бр. 6, са потврдом о извршеној техничкој контроли бр. 22/06/2020 од 22.06.2020. године потписаном и овереном печатом ОБРАДОВИЋ ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО Куршумлија и оверен печатом личне лиценце вршиоца техничке контроле Обрадовић Слободана, дипл.инж.грађ. 314 3726 03.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава и не плаћа.

Обавезује се инвеститор да органу који је издао грађевинску дозволу пријави почетак грађења објекта пре почетка извођења радова. Грађењу се може приступити на основу правоснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова.

Обавезује се инвеститор да по завршетку радова поднесе захтев за издавање употребне дозволе.

У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно са извођењем радова у року од 3 године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од 5 година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола, осим за објекте из члана 133 Закона о планирању и изградњи, објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно и породични стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба.

### Образложење

Инвеститор Општина Куршумлија [REDACTED] Ул. Пролетерских бригада бб, преко заступника Радољуба Видића [REDACTED], усаглашен захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем **ROP-KUR-7347-CPIN-4/2020** од 13.10.2020. године, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и Прилогом 12 – Форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре, и утврдио да су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву и приложена сва потребна документација прописана чл. 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), и то:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу за изградњу водоводне мреже у Пролом Бањи бр 10/20 од 20.06.2020. године потписан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта Луке Костића, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 314 7745 04, урађен од стране “Костић проинг” д.о.о. Нишка Бања, Ул. Краљевића Марка бр. 6;
2. Пројекат за грађевинску дозволу (0 - Главна свеска, 3 - Пројекат хидротехничких инсталација) број 0-10/20 од 20.06.2020.године потписан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта Луке Костића, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 314 7745 04, урађен од стране “Костић проинг” д.о.о. Нишка Бања, Ул. Краљевића Марка бр. 6.
  - Главна свеска (бр. 0-10/20 од 20.06.2020. године) - главног пројектанта Луке Костића, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 314 7745 04.
  - Пројекат хидротехничких инсталација ( бр. 3-10/20 од 20.06.2020.. године) – главног пројектанта Луке Костића, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 314 7745 04.
  - Елаборат заштите путне инфраструктуре који је саставни део пројекта за грађевинску дозволу (ППД) за изградњу водоводне мреже у Пролом Бањи (бр. 10/20 од 20.06.2020. године) потписан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта Луке Костића, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 314 7745 04, урађен од стране “Костић проинг” д.о.о. Нишка Бања, Ул. Краљевића Марка бр. 6;
  - Извештај о извршеној техничкој контроли потписаном и овереном печатом ОБРАДОВИЋ ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО Куршумлија и оверен печатом личне лиценце вршиоца техничке контроле Обрадовић Слободана, дипл.инж.грађ, 314 3726 03;
3. Графички прилози у dwg и dwf формату;

4. Геодетски снимак постојећег стања;
5. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;
6. Изјава инвеститора;
7. Списак парцела.

Како су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву, надлежни орган је по службеној дужности, а у складу са чл. 28. и 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), прибавља преко сервисне магистрале од РГЗ-Службе за катастар непокретности Куршумлија Податке о непокретности за катастарске парцеле 1825, 1821, 1806, 1362/2, 1802, 1801, 1366, 2262, 1723, 1722, 2263, 1311, 1710, 2261,1336, 1335, 1334, 1331, 1332, 2272, 1788, 1787, 1784, 1763, 1767, 1843/1, 2271, 1796, 1954, 1955, 1967, 1968, 1969, 1733, 1742/2, 1718, 2273, 1945, 1940, 1947, 1948, 1414, 1424, 1423, 1422, 1419, 1421, 1295, 1296, 1297, 1300, 1438, 2264, 1472, 1475, 1438, 1460, 1459, 1465, 1461, 1458, 1267, 1550, 1528, 1559, 1560, 1556, 1555, 2265, 1499, 1546, 1543, 1544, 1540, 2266, 1994, 2157, 2270, 1523, 1527, 1526, 1525, 1524, 1598/1, 1599, 1608, 1605, 1606, 1607, 1639, 1670, 1671, 1658, 1695, 1692, 2268, 2047, 2048, 2041, 2050/2, 2058/1, 2028, 2118, 2269, 2121, 2119, 2120, 2157, 2158, 2276, 2017, 2105, 2012, 2013/2, 2274, 2095, 2163, 2257, 2275, 2232, 2233, 2236, 2237, 2238, 2240, 2241, 2244, 2245, 2253, 2256 све у КО Пролом, Општина Куршумлија. Као доказ о одговарајућем праву на земљишту, за изградњу линијских инфраструктурних објеката у складу са чланом 69. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), инвеститор је доставио изјаву да ће при пријави почетка радова приложити сагласности сувласника у складу са чланом 69. став 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020).

На основу чл. 97 став 8 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020) и чл. 11 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 3/2015) допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава и не плаћа за објекте јавне намене и објекте комуналне инфраструктуре.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена, тако да у случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

На основу напред наведеног, а у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву.

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005- др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн, 55/2012, 93/2012, 47/2013-усклађ.дин.изн. и 65/2013-др.закон, 57/2014 - усклађ.дин.изн 45/2015 - усклађ.дин.изн, 83/2015, 112/2015, 50/2016- усклађ.дин.изн., 61/2017- усклађ.дин.изн.,113/2017, 3/2018-испр., 50/2018- усклађ.дин.изн., 95/2018, 38/2019 - усклађ.дин.изн., 86/2019, 90/2019 - испр. и 98/2020 - усклађ.дин.изн.), као и општинске накнаде за услуге у складу са чл. 10. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 20/2013, 11/2015 и 35/2016). Накнада за ЦЕОП наплаћена је у износу од 5.000,00 динара у складу са чл. 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, и 32/2016).

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог уручења преко овог Одељења. Жалба се таксира са 480,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 33-054.

**Решено је у Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија под бројем ROP-KUR-7347-CPIN-4/2020 дана 15.10.2020. године.**

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

Обрадила,  
Саветник за грађевинарство  
*Ана Милошевић, маг.инж.грађ.*

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ  
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ  
*Снежана Радовић, дипл.економиста*